

Informatii personale

Nume/Prenume	**NECHITOAIA Mihai Alexandru**
Adresa	Str. Firidei nr.1, sector 3, Bucuresti
Telefon	Mobil: +40 722 141 599
E-mail	alex.nechitoaia@gmail.com
Cetatenia	Romana
Data nasterii	22.08.1983
Sex	Masculin

Membru O.A.R. - Arhitect diplomat cu drept de semnatura din 2014

Experienta profesionala

Perioda	10.2019 – prezent
Functia sau postul ocupat	**Arhitect**
Principalele activitati si responsabilitati	Intocmire documentatie CU, documentatie obtinere avize, documentatie de autorizare, PT-DDE, coordonare proiect, inclusiv specialitati. Realizari: - proiectarea unor cladiri cu destinatii diverse: locuinte individuale si colective, constructii de agrement si sport, spatii comerciale, reabilitari - amenajari interioare - urmarire de santier
Numele si adresa angajatorului	**SC URBAN ARTE STUDIO SRL**, Sos Colentina, nr 16, Bucuresti
Tipul activitatii sau sectorul de activitate	Proiectare de arhitectura si urbanism

Perioda	09.2008 – 02.2021
Functia sau postul ocupat	**Arhitect**
Principalele activitati si responsabilitati	Intocmire documentatie CU, documentatie obtinere avize, documentatie de autorizare, PT-DDE, coordonare proiect, inclusiv specialitati. Realizari: - proiectarea unor cladiri cu destinatii diverse: ansambluri rezidentiale + anexe, locuinte individuale si colective, cladiri de birouri - amenajari interioare - urmarire de santier
Numele si adresa angajatorului	**SC INTERCONSTRUCT SRL -** Calea Dorobantilor nr. 51, Bucuresti
Tipul activitatii sau sectorul de activitate	Proiectare de arhitectura si amenajari interioare.

Perioda	10.2006 – 12.2007
Functia sau postul ocupat	**Colaborator - tehnician arhitect**
Principalele activitati si responsabilitati	Intocmire proiecte DTAC, vizualizari arhitecturale si desen tehnic Realizari: - elaborarea documentatiilor de DTAC - desene CAD; relevee; randari
Numele si adresa angajatorului	**SC Urbatect SRL** - str. Av. Mircea Zorileanu, Bucuresti
Tipul activitatii sau sectorul de activitate	Proiectare de arhitectura si amenajari interioare.

Perioda	01.2004 – 10.2006
Functia sau postul ocupat	**Colaborator - tehnician arhitect**
Principalele activitati si responsabilitati	Intocmire proiecte DTAC, vizualizari arhitecturale si desen tehnic Realizari: - elaborarea documentatiilor de DTAC - amenajari interioare: desene CAD; relevee; randari
Numele si adresa angajatorului	**SC Graft Design SRL** - str. Caderea Bastiliei 86 E, Bucuresti
Tipul activitatii sau sectorul de activitate	Proiectare de arhitectura si amenajari interioare.

Perioda	01.2003 –01.2004
Functia sau postul ocupat	**Colaborator - tehnician arhitect**
Principalele activitati si responsabilitati	Desenator Cad Realizari: - desen tehnic si randari pentru locuinte colective
Numele si adresa angajatorului	**SC AS Forma SRL -** str. Zborului nr. 6, Bucuresti

Lista orientativa lucrari
In cadrul biroului
SC URBAN ARTE STUDIO SRL

- PISCINA + SALA FITNESS, cu subsol, parter si 1 etaj, in Pantelimon, B-dul Biruintei;
suprafata construita la sol: 798 m.p.;
suprafata desfasurata 1099 m.p. (2020-2021)

- GALERII COMERCIALE - parter, in Oradea, Str. Calea Borsului;
suprafata construita la sol: 6497 m.p.;
suprafata desfasurata: 6497 m.p. (2019-2021)

- MODERNIZARE, DOTARE SI RECOMPARTIMENTARE INTERIOARA LA UPG PLOIESTI – CORP I - cu subsol, parter si 4 etaje, in Ploiesti, B-dul Bucuresti;
suprafata construita la sol: 1329 m.p.;
suprafata desfasurata: 7974 m.p. (2019-2021)

- IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE cu parter, 2 etaje si mansarda, in Pantelimon, Strada Giurgiului; 19 apartamente
suprafata construita la sol: 297 m.p.;
suprafata desfasurata 1333 m.p. (2021)

- IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE cu parter si 3 etaje, in Bucuresti, Aleea Mizil; 14 apartamente
suprafata construita la sol: 359 m.p.;
suprafata desfasurata 1275 m.p. (2020)

- IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE cu parter si 2 etaje, in Pantelimon, Strada Dunarii;
9 apartamente
suprafata construita la sol: 273 m.p.;
suprafata desfasurata 881 m.p. (2021)

- 4 LOCUINTE CUPLATE cu parter si 2 etaje, in Bucuresti, Aleea Mizil;
suprafata construita la sol: 284 m.p.;
suprafata desfasurata 894 m.p. (2021)

- LOCUINŢĂ SEMICOLECTIVA, cu parter si 1 etaj, in Pantelimon, Strada Iasi,
suprafaţă construită la sol: 88 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 175 m.p. (2021)

- 2 LOCUINTE CUPLATE cu parter si 1 etaj, in Pantelimon, Strada Primaverii;
suprafata construita la sol: 146 m.p.;
suprafata desfasurata 447 m.p. (2021)

- LOCUINŢĂ, cu parter si 2 etaje, in Pantelimon, Strada Oas;
suprafaţă construită la sol: 180 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 540 m.p. (2021)

- LOCUINŢĂ, cu parter, 1 etaj si pod, in Pantelimon, Strada Teleorman,
suprafaţă construită la sol: 110 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 220 m.p. (2021)

- LOCUINŢĂ, cu parter si 1 etaj, in Pantelimon
suprafaţă construită la sol: 109 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 218 m.p. (2021)

- LOCUINŢĂ, cu subsol, parter si 1 etaj, in Bucuresti, Strada Ticus;
suprafaţă construită la sol: 152 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 271 m.p. (2020-2021)

Lista orientativa lucrari
In cadrul biroului
SC INTERCONSTRUCT SRL

- CLADIRE CU APARTAMENTE SI FUNCTIUNI AUXILIARE
cu 2 subsoluri, parter si 6 etaje, in Bucuresti, Soseaua Nordului; 25 apartamente cu 2,3 si 4 camere; parcaje subterane; spatii tehnice si auxiliare; amenajare incinta; alei carosabile si pietonale, retele subterane;
suprafata terenului: 1641 m.p.;
suprafaţă construită la sol: 859 m.p.;
suprafaţă construită desfăşurată: 6 677 m.p.; (2020-2021)

- BIROURI, ARHIVA SI LABORATOARE DE CERCETARE, cu parter si 3 etaje, in Magurele; beneficiar: INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE - DEZVOLTARE PENTRU FIZICA LASERILOR, PLASMEI SI RADIATIEI;
suprafaţă construită la sol: 309 m.p.;
suprafaţă construită desfăşurată: 1 236 m.p.; (2019-2021)

- LOCUINŢĂ, cu parter si etaj, in Dobroesti, Aleea Gradinii;
suprafaţă construită la sol: 225 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 441 m.p. (2017)

- Studiu Urbanistic şi Studiu Arhitectural
ANSAMBLU REZIDENTIAL SI DOTARI COMPLEMENTARE, in Bucuresti, Sos. Bucuresti-Magurele, suprafaţă teren: 17 500 m.p.;
16 tronsoane (blocuri) cu parter şi 2...4 etaje; 148 apartamente cu 1,2 si 3 camere; spatii comerciale si pentru servicii; piscina acoperita si sala de fitness; retele edilitare; drumuri, parcaje, alei pietonale; amenajări peisagere
suprafaţă construită la sol totală: 4 795 m.p.;
suprafaţă desfăşurată totală: 21 859 m.p. (2016)

- IMOBIL CU APARTAMENTE cu subsol, parter, 2 etaje si mansarda, in Bucuresti, Strada Horia Macelariu; 4 apartamente, parcaj subteran;
suprafata construita la sol: 110 m.p.;
suprafata desfasurata 510 m.p. (2014)

- IMOBIL CU APARTAMENTE, în Bucureşti, Cartier Cotroceni, Str. Sfantul Elefterie; subsol, parter, 3 etaje si nivel tehnic, 9 apartamente cu 2...3 camere, parcaj subteran;
suprafaţă construită la sol: 270 m.p.;
suprafaţă desfăşurată: 1284 m.p. (2013)

- IMOBIL CU APARTAMENTE cu subsol, demisol, parter, 3 etaje, mansardă, PISCINĂ ACOPERITĂ + SALĂ FITNESS şi dotări complementare, în Buşteni, Cartier Piatra Arsă; 44 apartamente cu 1...4 camere
suprafaţă construită la sol totală: 1440 m.p.;
suprafaţă desfăşurată totală: 8250 m.p. (2010-2012)

- LOCUINŢĂ cu parter şi 2 etaje, în Bucureşti, Strada Vasile Dumitrescu nr. 44;
suprafaţă construită: 140 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 380 m.p. (2012)

- LOCUINŢĂ CU CONSUM ENERGETIC REDUS (CASĂ PASIVĂ), cu subsol tehnic, demisol, parter şi etaj, cu piscină interioară, în Tâncăbeşti
suprafaţă construită: 855 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 2600 m.p. (2011)

- LOCUINŢĂ cu parter şi mansardă, în Vidra, Judeţul Ilfov;
suprafaţă construită: 110 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 220 m.p. (2011)

- LOCUINŢĂ, cu demisol, parter şi 2 etaje, în Mogoşoaia;
suprafaţă construită: 250 m.p.; suprafaţă desfăşurată: 760 m.p. (2010)

- LOCUINŢĂ, cu demisol, parter şi 2 etaje, cu piscină, pe malul lacului Snagov;
suprafaţă construită: 550 m.p; suprafaţă desfăşurată: 1505 m.p. (2007-2009)

- ANSAMBLU REZIDENŢIAL PRIVIGHETORI - BĂNEASA, în Bucureşti, Aleea Privighetorilor: 4 tronsoane (blocuri) cu subsol general, parter, 7 etaje şi nivel tehnic; 172 apartamente cu 1 ... 5 camere;
uprafaţă construită la sol totală: 2 360 m.p.;
suprafaţă desfăşurată totală: 24 210 m.p. (2007-2008)

- ANSAMBLU REZIDENŢIAL, în Bucureşti, Bulevardul Apicultorilor: două tronsoane (blocuri) cu subsol general cu 2 niveluri, parter şi 6 etaje; 88 apartamente;
suprafaţă construită la sol totală: 1 300 m.p.;
suprafaţă desfăşurată totală: 12 930 m.p. (2007-2008)

Educatie si formare

Perioada	2014
Calificarea / diploma obtinuta	**Drept de semnatura**
	OAR – Ordinul Arhitectilor din Romania
Perioda	2002 - 2008
Calificarea / diploma obtinuta	**Arhitect diplomat**
Domenii principale studiate / competente dobindite	Proiectare arhitectura
Numele si tipul institutiei de invatamint / furnizorului de formare	**Universitatea de Arhitectura si Urbanism „Ion Mincu" – Facultatea de Arhitectura**
Nivelul de clasificare a formei de invatamint / formare	Studii universitare
Perioda	1998 - 2002
Calificarea / diploma obtinuta	**Diploma de Bacalureat**

Domenii principale studiate / competente dobindite	Matematica-fizica
Numele si tipul institutiei de invatamint	Liceul Teoretic "Alexandru Ioan Cuza", Bucuresti
Nivelul de clasificare a formei de invatamint / formare	Studii liceale

Aptitudini si competente personale

Limba materna	**Romana**
Limbi straine cunoscute	Engleza – avansat; Franceza – mediu
Competente si abilitati sociale	Spirit de echipa, dinamic, perseverent si ambitios.
Competente si aptitudini organizatorice	Coordonare pe proiect (echipa de arhitectura si de specialitati).
Competente si aptitudini tehnice	Experienta in proiectarea de detaliu. Participarea la proiecte tehnice detaliate precum si la rezolvarea unor situatii de santier
Competente si cunostinte de utilizare a calculatorului	* Grafica: PhotoShop, 3DMax + V-Ray + Corona Renderer – 20 ani experienta * Proiectare: AutoCAD – 18 ani experienta
Alte competente si aptitudini	Membru OAR cu drept de semnatura – 2014
Permis de conducere	Categoria B